

Ogłoszenia

[XML](#)

W Y K A Z 9/2023 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Oleszyce przeznaczanej do dzierżawy położonej w Uszkowcach.

W Y K A Z 9/2023

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Oleszyce
przeznaczanej do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce, działając na podstawie art.13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

podaje do publicznej wiadomości
(od dnia 02 sierpnia 2023 r. do dnia 23 sierpnia 2023 r.)

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Oleszyce,
przeznaczanej do dzierżawy w trybie przetargowym na okres do **30 lat**

Oznaczenie nieruchomości:

Działka ewid. nr **156/4** o powierzchni **9,2199 ha**, położona w **Uszkowcach** obręb ewidencyjny **Stare Oleszyce**, stanowi własność Gminy Oleszyce, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PR1L/00026923/0 przez Sąd Rejonowy w Lubaczowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Obecny sposób zagospodarowania – pastwisko.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 30 lat z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie biogazowni rolniczej.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego:

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 170 107,16 złotych (brutto).

Kwota czynszu zawiera podatek VAT 23%.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS. Waloryzacja będzie dokonywana jeden raz w roku.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy.

Termin zagospodarowania nieruchomości wynosi 5 lat.

Informacje dotyczące dzierżawy:

Czynsz dzierżawny przez okres od dnia zawarcia umowy do dnia rozpoczęcia budowy będzie wynosił 10 % czynszu osiągniętego w wyniku licytacji. Natomiast od dnia rozpoczęcia budowy czynsz płatny będzie w wysokości ustalonej w przetargu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce od dnia 02.08.2023 r. do dnia 23.08.2023 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej bip.oleszyce.pl

Ogłoszenia

Ogłoszenia

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13 w dni robocze w godz. od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

mgr inż. Andrzej Gryniewicz

Podmiot publikujący Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

Wytworzył Margas Marek 2023-08-02 08:00:00

Publikujący Marek Margas 2023-08-02 10:15:00

[Rejestr zmian](#)

Ogłoszenia