

**ZMIANY:**

2023-09-14 13:33:05: [Dodano plik Futory\\_49-1\\_mapa.pdf](#)

2023-09-14 13:33:05: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa.pdf](#)

**PRZETARG**  
**Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce**  
**ogłasza II przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych**  
**na terenie Gminy Oleszyce**  
**na okres 7 lat**

**1. Wykaz nieruchomości przeznaczanej do użytkowania rolniczego :**

Lp.	Położenie	Działka	Powierzchnia	Użytek	Cena wywoławcza (Roczny czynsz za dzierżawę gruntu)	Wadium	Minimalne postąpienie
1.	FUTORY	49/1	0,2774 ha	ŁIV 0,2774 ha	138,70 zł rocznie	30 zł	10 zł

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

Sąd Rejonowy w Lubaczowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości:  
- działka **nr 49/1**- KW PR1L/00034170/5

**2. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha w wysokości 500 zł (brutto).**

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

**3.** Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS.

Pierwszy przetarg na dzierżawę nieruchomości odbył się w dniu 24 maja 2023 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Drugi Przetarg na dzierżawę nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu **29 września 2023 r. o godz. 09.00 (piątek)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1 – (sala ślubów).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr ....., położona .....” w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej **do dnia 26 września 2023 r. (wtorek)** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

**4. Wadium wygrywającego przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.**

**5. Przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane dzierżawą zobowiązane są do zapoznania się z przedmiotem dzierżawy.**

**6. Dzierżawa nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie dzierżawca ponosi na własny koszt .**

**7. Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.**

**8. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy, zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.**

**9. Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu.**

**Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13 w dni robocze w godz. Od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.**

**Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce**

**mgr inż. Andrzej Gryniewicz**

Oleszyce, dnia 14.09.2023 r.

**Data składania ofert:**

2023-09-29 09:00:00

**Data wpłaty wadium:**

2023-09-26 00:00:00



**Podmiot publikujący** Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

**Wytworzył** Margas Marek 2023-09-14  
09:30:00

**Publikujący** Marek Margas 2023-09-14  
13:21:00

**Modyfikował(a)** Marek Margas 2023-09-14  
13:33:05

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	<a href="#">Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa</a>	149.70 Kb	
2.	<a href="#">Futory_49-1_mapa</a>	524.72 Kb	

[Rejestr zmian](#)