

ZMIANY:2023-09-14 13:12:51: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa.pdf](#)2023-09-14 13:12:51: [Dodano plik Sucha Wola_505_300_dzierżawa.pdf](#)

Więcej >>>

2023-09-14 13:12:51: [Dodano plik Oleszyce_Lubomierz_685_686_mapa.pdf](#)2023-09-14 13:12:51: [Dodano plik Borchów_353_mapa.pdf](#)**PRZETARG****Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce****ogłasza I przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości rolnej położonej na terenie Gminy Oleszyce na okres 10-ciu lat****1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użytkowania rolniczego :**

| Lp. | Położenie | Działka | Powierzchnia | Użytek | Cena wywoławcza (Roczny czynsz za dzierżawę gruntu) | Wadium | Minimalne postąpienie |
|-----|---------------------------|------------------------|--------------|----------------------------------|---|---------|-----------------------|
| 1. | OLESZYCE LUBOMIERZ | 685 | 1,2094 ha | RIIIa 0,9252 ha, RIIIb 0,2842 ha | 604,70 zł rocznie | 70 zł | 10 zł |
| 2. | OLESZYCE LUBOMIERZ | 686 | 0,6570 ha | RIIIa 0,3680, RIIIb 0,2890 | 328,50 zł rocznie | 40 zł | 10 zł |
| 3. | SUCHA WOLA | 505/300 (część) | 4,10 ha | Ps III | 2050 zł rocznie | 210 zł | 30 zł |
| 4. | BORCHÓW | 353 (część) | 26,00 ha | Ps III 22,23 ha, ŁIII 3,77 ha | 13 000 zł rocznie | 1300 zł | 130 zł |

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

Sąd Rejonowy w Lubaczowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości:

- działka nr **685, 686**- KW PR1L/00010038/4

- działka nr **505/300**- KW PR1L/00048229/5

- działka nr **353**- KW PR1L/00030007/4

2. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha w wysokości 500 zł (brutto).

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

3. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS.

Przetarg na dzierżawę nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu

29 września 2023 r. o godz. 10.00 (piątek) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1 – (sala ślubów) według kolejności w tabeli.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr, położona” w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej **do dnia 26 września 2023 r. (wtorek)** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

4. Wadium wygrywającego przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.

5. Przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane dzierżawą zobowiązane są do zapoznania się z przedmiotem dzierżawy.

6. Dzierżawa nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie dzierżawca ponosi na własny koszt .

7. Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

8. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy, zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.

9. Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13 w dni robocze w godz. Od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

mgr inż. Andrzej Gryniwicz

Oleszyce, dnia 14.09.2023 r.

Data składania ofert:

2023-09-29 10:00:00

Data wpłaty wadium:

2023-09-26 00:00:00

Podmiot publikujący Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

Wytworzył Margas Marek 2023-09-14
09:00:00

Publikujący Marek Margas 2023-09-14
13:09:00

Modyfikował(a) Marek Margas 2023-09-14
13:12:51

Załączniki >>>

| Pliki: | | | |
|--------|---|-----------|-----|
| Lp. | Nazwa | Rozmiar | Typ |
| 1. | Borchów_353_mapa | 557.16 Kb | |
| 2. | Oleszyce_Lubomierz_685_686_mapa | 629.87 Kb | |
| 3. | Sucha Wola_505_300_dzierżawa | 389.27 Kb | |
| 4. | Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa | 149.70 Kb | |

[Rejestr zmian](#)