

**ZMIANY:**2023-02-28 14:09:29: [Dodano wynik do przetargu](#)2023-01-12 12:59:49: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu sprzedaż.pdf](#)

Więcej &gt;&gt;&gt;

2023-01-12 12:59:49: [Dodano plik Oświadczenie o wyrażaniu zgody małżonka przetarg.pdf](#)2023-01-12 12:59:48: [Dodano plik Futory\\_mapa\\_277\\_1.pdf](#)**PRZETARG****Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce****ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonego na terenie gminy Oleszyce****Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona na terenie Gminy Oleszyce, opisane w poniższej tabeli :**

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	<b>FUTORY</b>	<b>277/1</b>	0,2741 ha	<b>29 580 zł</b>	2960 zł	300 zł
<b>Numer Księgi Wieczystej</b>		PR1L/00039350/6				

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość od strony zachodniej graniczy z terenem zabudowanym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny i budynkami gospodarczymi, od północy i zachodu z terenami użytków rolniczych. Teren nieruchomości jest zróżnicowany względem przyległych gruntów, posiada wąwozy przypominające fosę lub starorzecza wraz ze skarpami.

Teren jest zakrzaczony i zadrzewiony. Wzdłuż południowej granicy w drodze gminnej przebiega infrastruktura techniczna.

**Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:**

Teren obejmujący działkę nr **277/1** nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotowe działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

**Obciążenie nieruchomości:**

Dział III i IV w/w ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości. Nieruchomości wolne są od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu **14 lutego 2023 r. o godz.**

Przetargi, ogłoszenia

**10.00 (wtorek)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1, sala ślubów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr ....., położona w .....” w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej **do dnia 8 lutego 2023 r. (środa)** - **za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości - pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym przetargu.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości,
- dowód wniesienia wadium,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

**O wysokości postąpienia** decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem aktu notarialnego. Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomości sprzedawane na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, 37-630 Oleszyce oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.oleszyce.pl/>, oraz <http://infopublikator.pl/ogloszenie/>

Informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13 w dni robocze w godz. od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.

Oleszyce, dnia 11.01.2023 r.

Przetargi, ogłoszenia

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

mgr inż. Andrzej Gryniwicz

**Data składania ofert:**

2023-02-14 10:00:00

**Data wpłaty wadium:**

2023-02-08 00:00:00

**Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)****Podmiot publikujący**

Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

**Wytworzył**

Margas Marek 2023-01-11 10:30:00




**Publikujący**

Marek Margas 2023-01-12 12:56:00

**Modyfikował(a)**

Marek Margas 2023-02-28 14:09:29

Załączniki &gt;&gt;&gt;

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	<a href="#">Futory_mapa_277_1</a>	480.74 Kb	
2.	<a href="#">Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu sprzedaż</a>	148.95 Kb	
3.	<a href="#">Oświadczenie o wyrażeniu zgody małżonka przetarg</a>	150.73 Kb	

[Rejestr zmian](#)