

ZMIANY:2021-11-19 14:18:25: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa.pdf](#)2021-11-19 14:17:23: [Dodano plik Futory_365_49_mapa.pdf](#)**PRZETARG****Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce ogłasza I przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości położonej na terenie gminy Oleszyce na okres 10 lat****1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy :**

Lp.	Położenie	Działka	Powierzchnia	Użytek	Cena wywoławcza (roczny czynsz za dzierżawę gruntu)	Wadium	Minimalne postąpienie
1.	Futory	365/49 (część)	0,72 ha	PsIV	288 zł rocznie	50 zł	10 zł
Przeznaczenie na cel rolniczy							

Opis nieruchomości:

Obszar gruntu położony na części działki nr 365/49 o pow. 0,72 ha użytkowany dotychczasowo na cele rolnicze, zagospodarowany przez dotychczasowego dzierżawcę.

Przyszły dzierżawca zobowiązany będzie do przystosowania przedmiotu dzierżawy do własnych potrzeb we własnym zakresie i na swój koszt. Nie przewiduję się możliwości zwrotu żadnych poniesionych nakładów.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

Sąd Rejonowy w Lubaczowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości:

- działka **nr 365/49** - KW PR1L/00039350/6

2. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha w wysokości 400 zł (brutto).

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

3. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS.

Przetarg na dzierżawę nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu

7 grudnia 2021 r. o godz. 9.00 (wtorek) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1 – sala ślubów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją

„wadium - działka nr - położona” w kasie Banku Spółdzielczego

w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej

do dnia 02 grudnia 2021 r. (czwartek) - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

4. Wadium wygrywającego przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.

5. Przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane dzierżawą zobowiązane są do zapoznania się z przedmiotem dzierżawy.

6. Dzierżawa nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu,

w związku z tym Urząd okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych,

Przetargi, ogłoszenia

których wyznaczenie dzierżawca ponosi na własny koszt .

7. Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

8. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy, zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.

9. Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu.

Informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i

Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 14, telefonicznie (016) 632 87 76 lub na stronie internetowej **www.oleszyce.pl**.

Burmistrza Miasta i Gminy Oleszyce
mgr inż. Andrzej Gryńiewicz

Oleszyce, dnia 19.11.2021r.

Data składania ofert:

2021-12-07 09:00:00

Data wpłaty wadium:

2021-12-02 00:00:00



Podmiot publikujący Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

Wytworzył Margas Marek 2021-11-19
14:15:00

Publikujący Marek Margas 2021-11-19
14:15:55

Modyfikował(a) Marek Margas 2021-11-19
14:18:25

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	Futory 365_49_mapa	484.73 Kb	
2.	Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa	153.79 Kb	

[Rejestr zmian](#)

Przetargi, ogłoszenia