

**ZMIANY:**2021-10-06 13:55:58: [Dodano plik Stare Sioło\\_107\\_mapa.pdf](#)2021-10-06 13:55:58: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa.pdf](#)

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce ogłasza I przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości położonej na terenie gminy Oleszyce na okres 10 lat

**1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy :**

Lp.	Położenie	Działka	Powierzchnia	Użytek	Cena wywoławcza (roczny czynsz za dzierżawę gruntu)	Wadium	Minimalne postąpienie
1.	Stare Sioło	107 (część)	4,82 ha	PsIV	1928 zł rocznie	200 zł	20 zł
Przeznaczenie na cel rolniczy							

**Opis nieruchomości:**

Obszar gruntu położony na części działki nr 107 Stare Sioło pow. 4,82 ha użytkowany dotychczasowo na cele rolnicze (produkcja roślinna) , zagospodarowany przez dotychczasowego dzierżawcę.

Przyszły dzierżawca zobowiązany będzie do przystosowania przedmiotu dzierżawy do własnych potrzeb we własnym zakresie i na swój koszt. Nie przewiduję się możliwości zwrotu żadnych poniesionych nakładów.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

Sąd Rejonowy w Lubaczowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości:

**- działka nr 107 - KW PR1L/00011743/6**

**2. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha w wysokości 400 zł (brutto).**

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

3. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS.

Przetarg na dzierżawę nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu **20 października 2021 r. o godz. 9.00 (środa)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1 – sala ślubów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium – działka nr ..... – położona .....” w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr 18 9101 1026 2003 3700 1704 0013 najpóźniej **do dnia 15 października 2021 r. (piątek)** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

4. Wadium wygrywającego przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.

5. Przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane dzierżawą zobowiązane są do zapoznania się z przedmiotem dzierżawy.

6. Dzierżawa nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych,

Przetargi, ogłoszenia

których wyznaczenie dzierżawca ponosi na własny koszt .

7. Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

8. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy, zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.

9. Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu.

Informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i

Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 14, telefonicznie (016) 632 87 76 lub na stronie internetowej [www.oleszyce.pl](http://www.oleszyce.pl).

Burmistrza Miasta i Gminy Oleszyce  
mgr inż. Andrzej Gryniowicz

Oleszyce, dnia 05.10.2021r.

**Data składania ofert:**  
2021-10-20 09:00:00

**Data wpłaty wadium:**  
2021-10-15 00:00:00



**Podmiot publikujący** Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

**Wytworzył** Margas Marek 2021-10-06 13:53:00

**Publikujący** Zdzisław Kwiatkowski 2021-10-06 13:53:32

**Modyfikował(a)** Zdzisław Kwiatkowski 2021-10-06 13:55:58

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	<a href="#">Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa</a>	153.79 Kb	
2.	<a href="#">Stare Siolo_107_mapa</a>	540.82 Kb	

[Rejestr zmian](#)

Przetargi, ogłoszenia