

**ZMIANY:**2021-08-26 08:46:52: [Dodano wynik do przetargu](#)2021-07-12 14:15:16: [Dodano plik Oświadczenie_o wyrażeniu zgody na udział w przetargu.pdf](#)

Więcej >>>

2021-07-12 14:15:16: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu sprzedaż.pdf](#)2021-07-12 14:15:15: [Dodano plik Futury_365_27_365_28_mapa.pdf](#)

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonego na terenie gminy Oleszyce

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości położone w Futurach gmina Oleszyce, opisane w poniższej tabeli :

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza brutto (w tym 23% podatku VAT)	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	FUTORY	365/27	0,1362 ha	43 000,80 zł	4300	430
2	FUTORY	365/28	0,1405 ha	44 353,80 zł	4440	450
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00039350/6				

Opis nieruchomości:**Działka nr 365/27**

Teren działki płaski położony w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka narożna kształt zbliżony do prostokąta. Dojazd do działki od strony południowej z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej drogą dojazdową o nawierzchni gruntowej.

Teren uzbrojony woda, kanalizacja.

Działka nr 365/28

Teren działki płaski położony w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kształt działki regularny prostokątny. Dojazd do działki od strony południowej z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej drogą dojazdową o nawierzchni gruntowej.

Teren uzbrojony woda, kanalizacja.

Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

Według MPZP „Zabudowa mieszkaniowa – Futury” przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem **MN2** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Obciążenie nieruchomości:

Dział III i IV w/w ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości.

Nieruchomości wolne są od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości, wymienionej w ogłoszeniu, odbędzie się dniu

12 sierpnia 2021 r. o godz. 9.00 (czwartek) według kolejności w wykazie w siedzibie Urzędu Miasta i

Przetargi, ogłoszenia

Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1, sala ślubów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr, położona w” na konto bankowe Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr 18 9101 1026 2003 3700 1704 0013 najpóźniej **do dnia 6 sierpnia 2021 r. (piątek)** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości - pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym przetargu.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości,
- dowód wniesienia wadium,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem aktu notarialnego.

Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomości sprzedawane na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

Informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13, telefonicznie (016) 63 15 117.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce, opublikowane na stronie internetowej www.oleszyce.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.oleszyce.pl/> oraz <http://infopublikator.pl/ogloszenie/>.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

mgr inż. Andrzej Gryniowicz

Oleszyce, dnia 12.07.2021 r.

Data składania ofert: 2021-08-12 09:00:00

Przetargi, ogłoszenia




Data wpłaty wadium:

2021-08-06 00:00:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący	Urząd Miasta i Gminy Oleszyce	
Wytworzył	Margas Marek	2021-07-12 14:14:00
Publikujący	Zdzisław Kwiatkowski	2021-07-12 14:14:42
Modyfikował(a)	Zdzisław Kwiatkowski	2021-08-26 08:46:52

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	Futory_365_27_365_28_mapa	578.82 Kb	
2.	Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu sprzedaż	153.82 Kb	
3.	Oświadczenie o wyrażeniu zgody na udział w przetargu	67.84 Kb	

[Rejestr zmian](#)