

**ZMIANY:**2021-05-17 11:58:45: [Dodano wynik do przetargu](#)2021-03-31 14:22:15: [Dodano plik Oświadczenie_o wyrażeniu zgody na udział w przetargu.pdf](#)

Więcej >>>

2021-03-31 14:22:14: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu sprzedaż.pdf](#)2021-03-31 14:22:14: [Dodano plik Borchów_87_1_mapa.pdf](#)

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonego na terenie gminy Oleszyce

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonego na terenie gminy Oleszyce

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona na terenie Gminy Oleszyce, opisane w poniższej tabeli :

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	BORCHÓW	87/1	0,2593 ha	23 500 zł	2350 zł	240 zł
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00053858/1				

Opis nieruchomości:**Borchów - działka nr 87/1**

Wyceniana nieruchomość zlokalizowana w południowo-wschodniej części gminy przy terenach budowlanych w obszarze gruntów rolnych. Od strony północnej graniczy z terenem drogi gminnej, od strony południowej z terenem rzeki, od wschodu z droga wewnętrzną i od zachodu z terenami zabudowy mieszkaniowej. Najbliższe sąsiedztwo wycenianej nieruchomości w sensie zabudowy stanowią tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodinnymi i budynkami gospodarczymi głównie z kierunku północnego i zachodniego. Nieruchomość posiada regularny kształt zbliżony do kwadratu teren jest w większości płaski i równinny z lekkim spadkiem w kierunku południowo - zachodnim. Teren jest zachwaszczony i częściowo zakrzaczony. Nieruchomość posiada połączenie z droga gminą o nawierzchni gruntowej.

Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

Teren obejmujący działkę nr 87/1 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotowe działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Obciążenie nieruchomości:

Dział III i IV w/w ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości. Nieruchomości wolne są od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przetargi, ogłoszenia

Przetarg na sprzedaż nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu **11 maja 2021 r. o godz. 9.30 (wtorek)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1, sala ślubów – według kolejności podanej w tabeli.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr, położona w” w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr 18 9101 1026 2003 3700 1704 0013 najpóźniej **do dnia 05 maja 2021 r. (środa)** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości – pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym przetargu.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości,
- dowód wniesienia wadium,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem aktu notarialnego. Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomości sprzedawane na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, 37-630 Oleszyce oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.oleszyce.pl/>, oraz <http://infopublikator.pl/ogloszenie/>

Informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13, telefonicznie (016) 63 15 117.

Oleszyce, dnia 30.03.2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

Przetargi, ogłoszenia

Data składania ofert:

2021-05-11 09:30:00




Data wpłaty wadium:

2021-05-05 00:00:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący	Urząd Miasta i Gminy Oleszyce
Wytworzył	Margas Marek 2021-03-31 14:20:00
Publikujący	Zdzisław Kwiatkowski 2021-03-31 14:21:37
Modyfikował(a)	Zdzisław Kwiatkowski 2021-05-17 11:58:45

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	Borchów_87_1_mapa	559.38 Kb	
2.	Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu sprzedaż	153.82 Kb	
3.	Oświadczenie_o wyrażeniu zgody na udział w przetargu	67.84 Kb	

[Rejestr zmian](#)