

**ZMIANY:**2021-01-27 11:36:47: [Dodano wynik do przetargu](#)2021-01-19 10:55:48: [Dodano wynik do przetargu](#)

Więcej >>>

2020-11-24 08:11:31: [Dodano plik STARE SIOŁO DZIAŁKA 62_1_mapa.pdf](#)2020-11-24 08:11:31: [Dodano plik Oświadczenie_o wyrażeniu zgody na udział w przetargu.pdf](#)2020-11-24 08:11:31: [Dodano plik Oświadczenie_o zapoznaniu się z warunkami przetargu sprzedaż.pdf](#)2020-11-24 08:11:31: [Dodano plik Oleszyce_Futorzańska_88_17_mapa.pdf](#)

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonego na terenie gminy Oleszyce

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości położone na terenie Gminy Oleszyce, opisane w poniższej tabeli :

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	STARE SIOŁO	62/1	0,4878 ha	56 550 zł	5660 zł	570 zł
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00028327/6				

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
2	OLESZYCE ul. Futorzańska	88/17	0,1450 ha	29 100 zł	2910 zł	300 zł
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00025995/8				

Opis nieruchomości:**STARE SIOŁO - działka nr 62/1**

Nieruchomość zlokalizowana w północno-zachodniej części gminy przy terenach obejmującym zabudowę mieszkaniową w obrębie geodezyjnym Stare Sioło.

Od strony wschodniej i zachodniej graniczy z terenami zurbanizowanymi zabudowanymi, od południa z terenami użytków rolnych i od północy z drogą publiczną . Nieruchomość posiada regularny kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta, teren jest płaski i równinny z lekkim spadkiem w kierunku południowo-wschodnim.

Nieruchomość posiada połączenie z drogą o nawierzchni asfaltowej poprzez istniejący zjazd. Przez nieruchomość

Przetargi, ogłoszenia

przebiega infrastruktura techniczna tj. linia energetyczna napowietrzna, sieć gazowa, sieć wodociągowa, linia teletechniczna oraz kolektor kanalizacji sanitarnej.

Oleszyce, ul. Futorzańska - działka nr 88/17

Nieruchomość położona w strefie pośredniej miasta Oleszyce. Od strony północnej, wschodniej i zachodniej graniczy z terenami niezabudowanymi, częściowo podmokłymi i zadrzewionymi. Od strony południowej graniczy z drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Kształt nieruchomości zbliżony do wydłużonego prostokąta. Teren jest w większości równinny i zaniżony względem przyległej drogi, częściowo podmokły, zakrzaczony i zadrzewiony. Nieruchomość posiada dostęp do większości infrastruktury technicznej poprzez wykonanie przyłącza (woda , energia, kanalizacja , gaz) na warunkach określonych przez gestorów tych sieci.

Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

Teren obejmujący działkę nr 62/1 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotową działkę nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Według zapisu w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Oleszyce nieruchomość położona w terenie obejmującym „Tereny osadnicze wsi istniejące”.

Teren obejmujący działkę nr 88/17 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotową działkę nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Obciążenie nieruchomości:

Dział III i IV w/w ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości. Nieruchomości wolne są od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu 14 stycznia 2021 r. o godz. 9.00 (czwartek) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1, sala ślubów. - według kolejności podanej w tabeli.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr, położona w” na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w BS Lubaczów O/Oleszyce Nr 18 9101 1026 2003 3700 1704 0013 najpóźniej **do dnia 8 stycznia 2021 r. (piątek)** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości - pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym przetargu.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości,
- dowód wniesienia wadium,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetargi, ogłoszenia

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem aktu notarialnego. Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomości sprzedawane na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, 37-630 Oleszyce oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.oleszyce.pl/>, oraz <http://infopublikator.pl/ogloszenie/>

Informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13, telefonicznie (016) 63 15 117.

Oleszyce, dnia 23.11.2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

mgr inż. Andrzej Gryńiewicz

Data składania ofert:

2021-01-14 09:00:00

Data wpłaty wadium:

2021-01-08 00:00:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący

Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

Wytworzył

Margas Marek 2020-11-24 08:09:00

Publikujący

Zdzisław Kwiatkowski 2020-11-24 08:10:08

Modyfikował(a)

Zdzisław Kwiatkowski 2021-01-27 11:36:47

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	Oleszyce_Futorzańska_88_17_mapa	657.21 Kb	
2.	Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu sprzedaż	153.82 Kb	
3.	Oświadczenie o wyrażeniu zgody na udział w przetargu	67.84 Kb	
4.	STARE SIOŁO DZIAŁKA 62_1_mapa	632.87 Kb	

Przetargi, ogłoszenia

[Rejestr zmian](#)

Przetargi, ogłoszenia