

ZMIANY:2020-05-13 13:27:37: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa.pdf](#)2020-05-12 13:45:37: [Dodano plik Zalesie_459.pdf](#)

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce ogłasza II przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych na terenie miejscowości Zalesie na okres 9-ciu lat

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych na cele rolnicze – gospodarowanie na trwałych użytkach zielonych

Lp.	Obręb	Działka	Powierzchnia	Użytek	Cena wywoławcza (roczny czynsz za dzierżawę gruntu)	Wadium	Minimalne postąpienie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	Zalesie	459 (część)	0,50 ha	Ps III	200 zł rocznie	20 zł	10 zł	cele rolnicze (gospodarowanie na trwałych użytkach zielonych)
2	Zalesie	459 (część)	2,45 ha	Ps III 1,58 ha PsIV 0,87 ha	980 zł rocznie	100 zł	10 zł	cele rolnicze (gospodarowanie na trwałych użytkach zielonych)
3	Zalesie	459 (część)	1,30 ha	Ps III 0,64 ha PsIV 0,66 ha	520 zł rocznie	60 zł	10 zł	cele rolnicze (gospodarowanie na trwałych użytkach zielonych)
4	Zalesie	459 (część)	1,35 ha	PsIV	540 zł rocznie	60 zł	10 zł	cele rolnicze (gospodarowanie na trwałych użytkach zielonych)

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

Sąd Rejonowy w Lubaczowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości:
- działka nr 459 – KW PR1L/00050724/2

2. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha w wysokości 400 zł (brutto).

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

3. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS.

Pierwszy przetarg wyznaczony był na 28 kwietnia 2020 r. godz. 12.00 nie odbył ponieważ został odwołany w związku z koniecznością zapobiegania rozprzestrzeniania się wirusa COVID-19 (koronawirusa).

Przetarg na dzierżawę nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu **27 maja 2020 r. o godz. 12.00 (środa) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1, sala ślubów - według kolejności podanej w tabeli.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium

Przetargi, ogłoszenia

- działka nr, położona w Zalesiu” w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr 18 9101 1026 2003 3700 1704 0013 najpóźniej **do dnia 21 maja 2020 r. (czwartek)** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

4. Wadium wygrywającego przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.

5. Przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane dzierżawą zobowiązane są do zapoznania się z przedmiotem dzierżawy.

6. Dzierżawa nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie dzierżawca ponosi na własny koszt .

7. Osoba reprezentująca w przetargu osobą fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

8. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy, zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.

9. Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu.

Informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13, telefonicznie (016) 63 15 117 lub na stronie internetowej www.oleszyce.pl.

Oleszyce, dnia 12.05.2020 r.

Data składania ofert: 2020-05-27 12:00:00
Data wpłaty wadium: 2020-05-21 00:00:00

Podmiot publikujący	Urząd Miasta i Gminy Oleszyce	
Wytworzył	Margas Marek	2020-05-12 13:44:00
Publikujący	Zdzisław Kwiatkowski	2020-05-12 13:45:11
Modyfikował(a)	Zdzisław Kwiatkowski	2020-05-13 13:27:37

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	Zalesie_459	498.82 Kb	
2.	Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa	153.79 Kb	

[Rejestr zmian](#)