

I przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych na terenie miejscowości Uszkowce

**ZMIANY:**

2020-03-18 13:34:51: [Dodano plik Uszkowce\\_dzierżawa.jpg](#)

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce ogłasza I przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych na terenie miejscowości Uszkowce na okres 10-ciu lat

## 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użytkowania rolniczego :

Lp.	Położenie	Działka	Powierzchnia	Użytek	Cena wywoławcza (Roczny czynsz za dzierżawę gruntu)	Wadium	Minimalne postąpienie
1.	Uszkowce	504/4 (część)	1,94 ha	Ps III - 1,18 ha Ps IV - 0,63 ha Ps V - 0,13 ha	776 zł rocznie	80 zł	10 zł
2.	Uszkowce	503/1 (część)	1,45 ha	Ps III	580 zł rocznie	60 zł	10 zł
3.	Uszkowce	503/1 (część)	1,43 ha	Ps III - 1,00 ha Ps IV - 0,43 ha	572 zł rocznie	60 zł	10 zł
4.	Uszkowce	503/1 (część)	0,99 ha	Ps III	396 zł rocznie	40 zł	10 zł
5.	Uszkowce	524/1 (część)	2,29 ha	ŁIII	916 zł rocznie	100 zł	10 zł
6.	Uszkowce	524/1 (część)	0,59 ha	ŁIII	236 zł rocznie	30 zł	10 zł
7.	Uszkowce	524/1 (część)	1,30 ha	ŁIII	520 zł rocznie	60 zł	10 zł
8.	Uszkowce	524/1 (część)	1,00 ha	ŁIII	400 zł rocznie	40 zł	10 zł

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

Sąd Rejonowy w Lubaczowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości:

- działka nr 504/4 - KW PR1L/00026923/0

- działka nr 503/1, 524/1 - KW PR1L/00012740/2

2. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha w wysokości 400 zł (brutto).

## Przetargi, ogłoszenia

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

3. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS.

**Przetarg na dzierżawę nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu 28 kwietnia 2020 r. o godz. 9.00 (wtorek) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1 - według kolejności podanej w tabeli.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr ....., położona w Uszkowcach” w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr 18 9101 1026 2003 3700 1704 0013 najpóźniej do dnia 22 kwietnia 2020 r. (środa) - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.**

4. Wadium wygrywającego przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.

5. Przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane dzierżawą zobowiązane są do zapoznania się z przedmiotem dzierżawy.

6. Dzierżawa nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie dzierżawca ponosi na własny koszt .

7. Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

8. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy, zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.

9. Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu.

Informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13, telefonicznie (016) 63 15 117 lub na stronie internetowej [www.oleszyce.pl](http://www.oleszyce.pl).

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce  
mgr inż. Andrzej Gryniewicz

Oleszyce, dnia 17.03.2020 r.

**Data składania ofert:**

2020-04-28 09:00:00

**Data wpłaty wadium:**

2020-04-22 12:00:00

**Podmiot publikujący** Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

**Wytworzył** Margas Marek 2020-03-18 13:26:00

**Publikujący** Zdzisław Kwiatkowski 2020-03-18 13:26:24

**Modyfikował(a)** Zdzisław Kwiatkowski 2020-03-18 13:34:51

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	<a href="#">Uszkowce_dzierżawa</a>	409.42 Kb	

[Rejestr zmian](#)