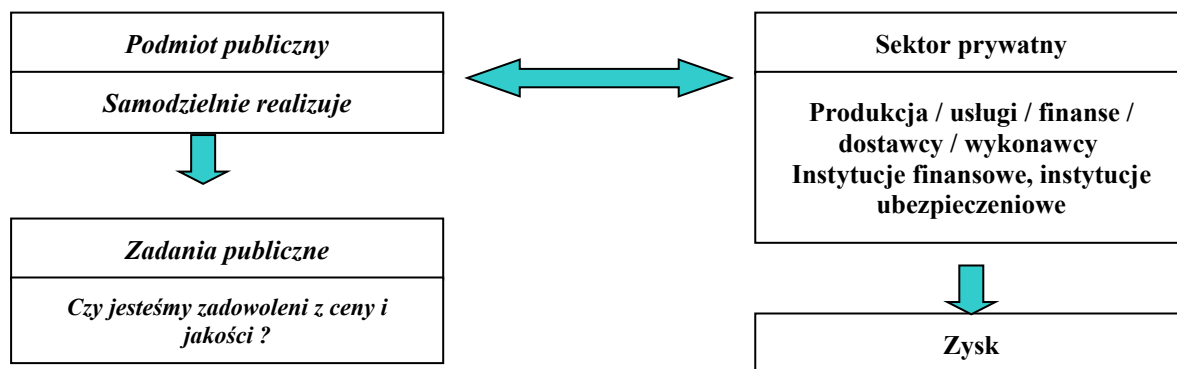


ROZDZIAŁ X

PARTNERSTWO PUBLICZNO – PRYWATNE

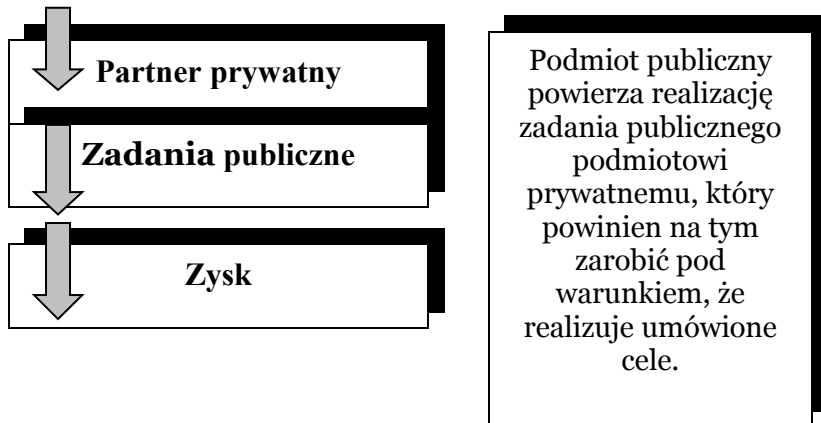
Przy realizacji zadań objętych Lokalnym Planem Rozwoju powinno być wykorzystywane partnerstwo publiczno – prywatne (PPP). Partnerstwo Publiczno - Prywatne (PPP) jest formą współpracy podmiotów publicznych i prywatnych w celu realizacji zadań publicznych przez podmioty prywatne lub z ich udziałem. Partnerstwo oznacza taką relację, której istotą jest podział ryzyka według zasady, że każdy z partnerów robi to, co potrafi zrobić najlepiej.



Rys. 1. Partnerstwo publiczno – Prywatne PPP (ogólne założenia)

Powyższy schemat pokazuje klasyczne powiązanie pomiędzy podmiotem publicznym, a sektorem prywatnym. Gmina, jako podmiot publiczny może część swoich projektów, wynikających z Lokalnego Planu Rozwoju, realizować właśnie w ramach PPP. Jest to rozwiązanie umożliwiające przekazywanie do realizacji już na poziomie opracowywania dokumentacji technicznej zadań inwestycyjnych do realizacji prywatnemu partnerowi, przy zachowaniu oczywiście gwarancji realizacji przez nich oczekiwanych przez gminę zadań publicznych.

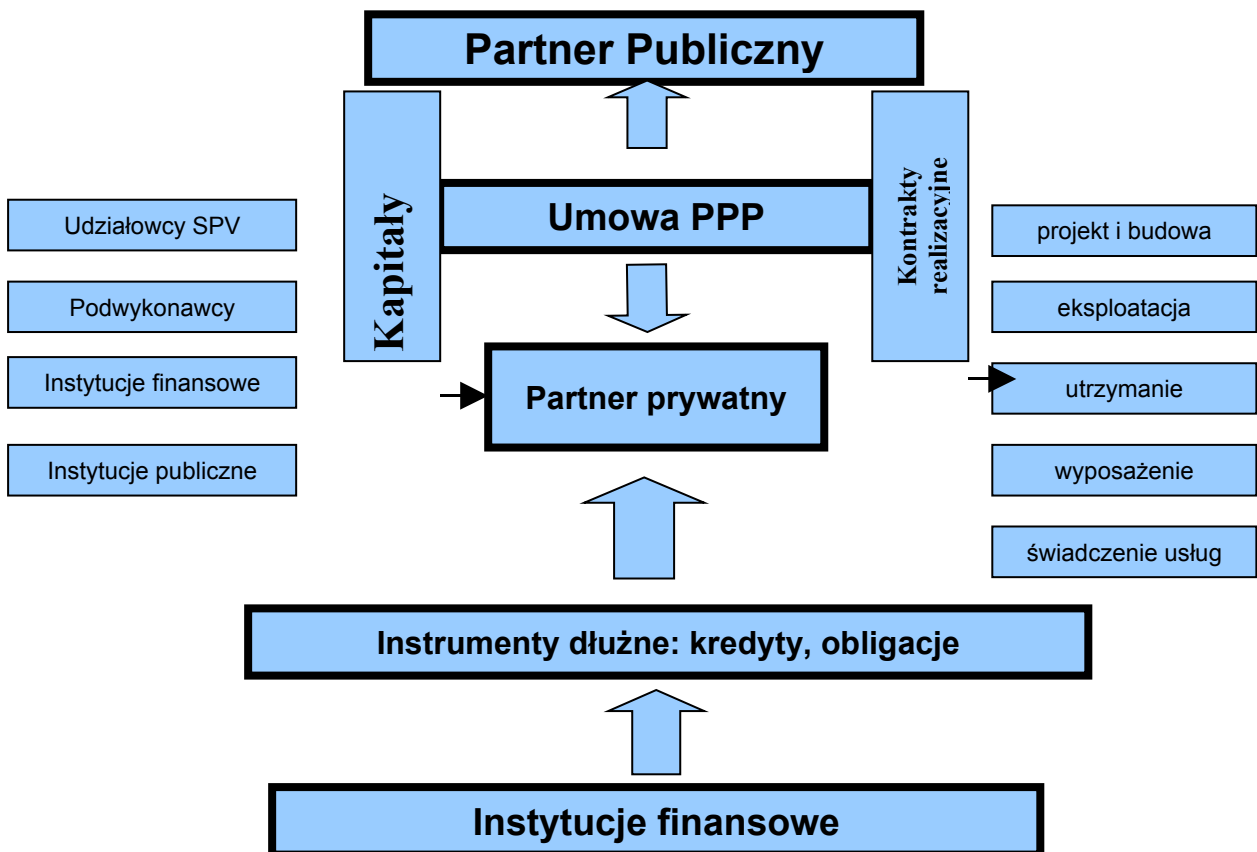
Partnerstwo publiczno-prywatne należy traktować, jako przełożenie zadań publicznych do sektora prywatnego, który powinien osiągnąć zysk. Ilustruje to poniższy schemat.



Rys. 2. Partnerstwo publiczno – Prywatne PPP (przepływ środków)

Osiągnięcie zysku przy realizacji zadania publicznego nie jest naganne pod warunkiem oczywiście, iż podmiot prywatny zrealizował założone cele publiczne.

Modelowe rozwiązania PPP prezentuje schemat zamieszczony niżej. Pokazuje pełny zakres relacji pomiędzy partnerem publicznym, a partnerem prywatnym przy wykorzystaniu określonego zadania publicznego.





Rys. 3. Model PPP – kompleksowe podejście

W partnerstwie publiczno-prywatnym podział zadań jest następujący:

PARTNER PUBLICZNY:

- zamawia wykonanie zadania publicznego,
- zapewnia warunki realizacji kontraktu,
- określa jaki powinien być osiągnięty efekt społeczno-ekonomiczny,
- przygotowuje inwestycję, współorganizuje finansowanie wspomagające.

Realizator zajmuje się: planowaniem, monitorowaniem wykonania zadania i zarządzaniem kontraktem.

PARTNER PRYWATNY:

- wykonuje zadania publiczne,
- przejmuje odpowiedzialność za: projektowanie, organizowanie, budowę, utrzymanie, eksploatację,
- organizuje finansowanie projektu,
- świadczy usługi na z góry określonym i akceptowanym społecznie poziomie.

Realizator zadania publicznego odpowiedzialny za wykonanie kontraktu. Przed podjęciem decyzji o wykorzystaniu PPP przez Miasto i Gminę Oleszyce należy udzielić sobie odpowiedzi na następujące pytania:

- Jak duże są nasze potrzeby inwestycyjne, społeczne i prorozwojowe?
- Czy te potrzeby będą rosły?
- Czy zadowoleni jesteśmy z jakości dotychczasowych usług publicznych?
- Czy oczekiwania odbiorców będą jeszcze większe?
- Czy mamy dosyć kapitału publicznego?
- Czy potrafimy efektywnie zarządzać projektami inwestycyjnymi?
- Czy nie lepiej części zadań inwestycyjnych realizować w ramach PPP?
- Czy przyda nam się doświadczenie sektora prywatnego?

Odpowiedź na większość pytań jest oczywista. Korzyści dla MIASTA I GMINY OLESZYCE z tego tytułu są ewidentne:

- optymalizacja kosztów inwestycji i eksploatacji,
- możliwość pozyskania środków finansowych z sektora prywatnego,
- przejrzystość,
- konkurencja,



Lokalny Plan Rozwoju Miasta i Gminy Oleszyce

- promocja przedsiębiorczości połączona z tworzeniem nowych miejsc pracy,
- stworzenie nowych możliwości dla kapitału prywatnego.