

Uchwała Nr XXXVIII/246/2021
RADY MIEJSKIEJ W OLESZYCACH
z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości
gruntowej położonej w Oleszycach**

Działając na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), **Rada Miejska w Oleszycach** uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki położonej w Oleszycach oznaczonej numerem ewidencyjnym 631/2 o powierzchni 0,1125 ha na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, składających się z działek nr 633 i 634 przy ulicy Zagrody.

§ 2.

Wykonanie uchwały zlecić Burmistrzowi Miasta i Gminy Oleszyce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Wiesław Osuch

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXVIII/246/2021

RADY MIEJSKIEJ W OLESZYCACH

z dnia 25 czerwca 2021 r.

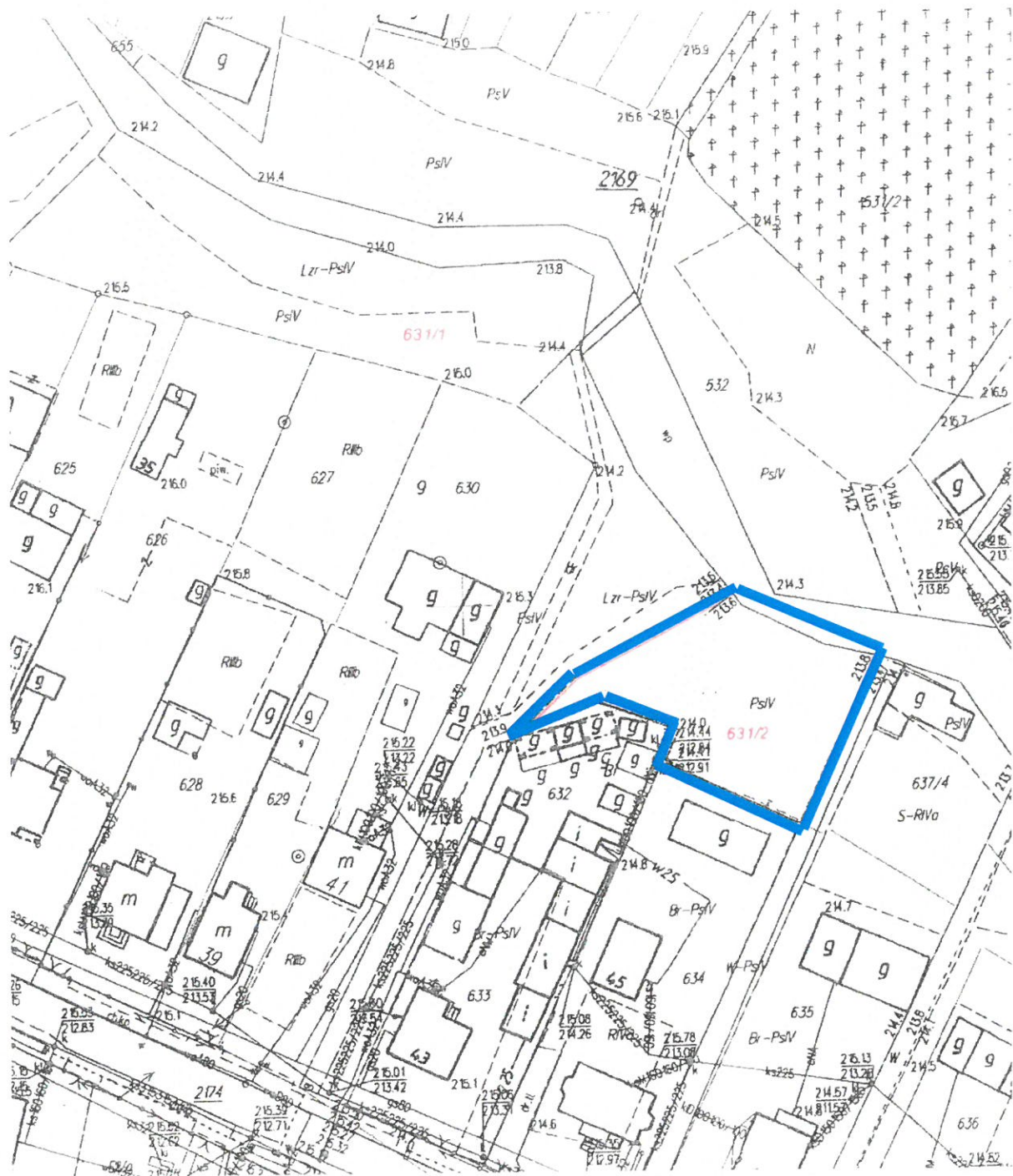
**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości
gruntowej położonej w Oleszycach**

Działka nr 631/2 przeznaczona do sprzedaży przynależy do działek nr 633 i 634 należących do właściciela zabudowanych już działek budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi.

Ze względu na położenie (teren podmokły, ciek wodny) wpływa decydująco o zakwalifikowaniu działki do bezprzetargowej sprzedaży, argumentem jest także fakt występowania rowów melioracyjnych znajdujących się na przeznaczonej działce do sprzedaży, które otaczają z trzech stron eliminując w ten sposób racjonalne jej zagospodarowanie.

Mając na uwadze powyższe nabycie działki przez właściciela działek sąsiednich będzie korzystne, ponieważ spowoduje lepsze zagospodarowanie terenu wokół działek siedliskowych, co za tym idzie nastąpi polepszenie ładu przestrzennego.

Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXXVIII/246/2021 Rady Miejskiej w Oleszycach z dnia 25.06.2021 r.



Oleszyce dz. nr 631/2 pow. 0,1125 ha

Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Wiesław Osuch

