

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu**Nr 1/N/2021**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Oleszyce przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie działek	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 71,00 m² znajdujący w budynku Gminy Oleszyce położonym w miejscowości Oleszyce przy ul. Rynek 20 zlokalizowanym na działce ewid. nr 398.
Opis lokalu	Lokal położony w budynku mieszkalno-użytkowym.
Dodatkowe informacje	Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu najmu: 1. Przeznaczenie lokalu – lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej o profilu handlowo-usługowej. 2. Obciążenia z tytułu najmu – czynsz najmu w wysokości 568,00 zł netto miesięcznie, podwyższony o obowiązujący podatek VAT, który obecnie wynosi 23%. Czynsz, o którym mowa w ust. 1, z dniem 1 lutego każdego roku kalendarzowego będzie waloryzowany średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, obwieszczanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego bez wypowiedzania warunków umowy o najem. W przypadku deflacji wysokość czynszu nie ulegnie zmianie. 3. Czynsz najmu uiszczany będzie na rzecz Wynajmującego w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury. 4. Okres najmu lokalu – czas określony

Lokal przeznaczony do najmu w trybie bezprzetagrowym na okres 3 lat.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce **od dnia 15 czerwca 2021 r. do dnia 05 lipca 2021 r.** oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej bip.oleszyce.pl

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowego lokalu można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13 codziennie w godz. od 7.30 do 15.30 lub telefonicznie (016) 63 15 117

BURMISTRZ

mgr inż. Andrzej Gryniewicz