

**ZMIANY:**

2017-11-21 13:34:01: [Dodano plik Oświadczenie\\_o wyrażeniu zgody na udział w przetargu.doc](#)

2017-11-21 13:33:52: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu.pdf](#)

Więcej >>>

2017-11-21 13:33:43: [Dodano plik Oleszyce\\_Słowackiego\\_641\\_13.pdf](#)

2017-11-21 13:33:22: [utworzono dokument](#)

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonego na terenie Miasta Oleszyce

**Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położone w obrębie Miasto Oleszyce gmina Oleszyce, opisana w poniższej tabeli :**

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza (zł)	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	OLESZYCE ul. Słowackiego	641/13	0,1399 ha	29 350 zł + 23 % VAT	2940	300
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00030597/6				

**Opis nieruchomości:**

**Działka nr 641/13**

Działka ma kształt zbliżony do trapezu - cechy geometryczne dobre, dojazd do niej dobry.

Teren uzbrojony (woda, kanalizacja, energia).

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

Teren obejmujący działkę nr 641/13 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego „ Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie wydzielonym z działki nr 641/1.

**Obciążenie nieruchomości:**

Ogłoszenia

Dział III i IV w/w ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości.

Nieruchomości wolne są od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości, wymienionej w ogłoszeniu, odbędzie się dniu **22 grudnia 2017 r. o godz. 9.00 (piątek)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1, II piętro, pokój nr 13.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr ....., położona w .....” do kasy Urzędu Miasta i Gminy w Oleszycach gotówką lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr 18 9101 1026 2003 3700 1704 0013 najpóźniej **do dnia 18 grudnia 2017 r. (poniedziałek)** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości - pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym przetargu.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości,
- dowód wniesienia wadium,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem aktu notarialnego.

Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomości sprzedawane na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy sprzedaży w

Ogłoszenia

ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

Informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13, telefonicznie (016) 63 15 117 lub na stronie internetowej <http://bip.oleszyce.pl/>

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

mgr inż. Andrzej Gryniewicz

Oleszyce, dnia 21.11.2017 r.

**Data składania ofert:**  
2017-12-22 09:00:00




**Podmiot publikujący** Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

**Wytworzył** Margas Marek 2017-11-21 08:00:00

**Publikujący** Zdzisław Kwiatkowski 2017-11-21 13:33:22

**Modyfikował(a)** Zdzisław Kwiatkowski 2017-11-21 13:34:01

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	<a href="#">Oleszyce_Słowackiego_641_13</a>	67.41 Kb	
2.	<a href="#">Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu</a>	86.75 Kb	
3.	<a href="#">Oświadczenie_o wyrażeniu zgody na udział w przetargu</a>	24.00 Kb	

[Rejestr zmian](#)