



W S T Ę P

***Miasta nie składają się tylko z domów i ulic,
ale z ludzi i ich nadziei.***

Św. Augustyn

„Zintegrowany Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Oleszyce na lata 2007-2015” jest jednym ze strategicznych dokumentów rozwojowych miasta i gminy Oleszyce. Czas jego realizacji został określony na lata 2007-2015.

Realizacja Zintegrowanego Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Oleszyce na lata 2007-2015 będzie wymagać zarówno od miasta i gminy Oleszyce, jak i od instytucji, organizacji i pozostałych beneficjentów końcowych usytuowanych w obszarze objętym rewitalizacją dużej pracy w zakresie przygotowywania programów funkcjonalno - użytkowych, studiów wykonalności, wniosków aplikacyjnych.

„Zintegrowany Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Oleszyce na lata 2007-2015” obejmuje w szczególności:

- 69 budynków, których łączna powierzchnia użytkowa wynosi ok. 20 250 m², a łączna kubatura ok. 100 430 m³,
- 44 ulice o długości 7 560 mb,
- kanalizację sanitarną, deszczową i wodociągową,
- plac zabaw dla dzieci i młodzieży,
- renowację i modernizację terenów zielonych i obiektów zabytkowych Zespołu Pałacowo – Parkowego pod park miejski w Oleszycach

Szacunkowa wartość zaplanowanych prac w latach 2007-2015 wynosi **66 974,94 tys. PLN**. Aby te prace zrealizować **44** beneficjentów końcowych z obszaru rewitalizowanego musi przygotować w latach 2007- 2015 **ok. 129** projekty do dostępnych funduszy zewnętrznych, krajowych i zagranicznych, w tym UE i EOG, przeznaczonych na rewitalizację obszarów miejskich.

„Zintegrowany Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Oleszyce na lata 2007-2015” zakłada osiągnięcie następujących celów strategicznych - nadrzędnych i szczegółowych:



Cel nadrzędny:

Stworzenie przestrzennych warunków do jakościowego rozwoju miasta i gminy Oleszyce - ożywienie gospodarcze i społeczne miasta, w szczególności ożywienie potencjału turystycznego i kulturalnego.

Cele szczegółowe:

1. **Poprawa warunków życia mieszkańców Oleszyc** – poprawa estetyki przestrzeni publicznych, w szczególności infrastruktury drogowej.
2. **Ochrona układu urbanistycznego miasta Oleszyce** - prace konserwatorskie i remonty zabytków, odnowienie fasad i dachów budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym znajdujących się w rejestrze zabytków wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu przyczyniające się do rozwoju kultury, turystyki i tworzenia stałych miejsc pracy .
3. **Remonty nieruchomości i modernizacja infrastruktury technicznej i społecznej** umożliwiającej rozwój działalności społecznej, kulturalnej, sportowej i zdrowotnej, w tym rozwój edukacji patriotycznej, budującej tożsamość społeczności lokalnej i mocne związki mieszkańców z miastem i jego rozwojem.
4. **Tworzenie stref bezpieczeństwa** - zapobieganie przestępczości w zagrożonych patologiami społecznymi obszarach oraz tworzenie warunków dla porządku publicznego (rozwój systemu monitoringu na terenie miasta).
5. **Marketing i promocja** krajowa i zagraniczna atrakcji kulturalnych i turystycznych miasta i gminy Oleszyce.

Realizacja programu rewitalizacji stwarza warunki prawne do systemowego pozyskiwania środków finansowych z zewnętrznych źródeł finansowych krajowych i zagranicznych, w tym UE i EOG, w latach 2007 –2015 przeznaczonych na rewitalizację obszarów miejskich.

Realizacja programu rewitalizacji winna przyczynić się do poprawy warunków mieszkalnictwa, poprawy bezpieczeństwa i porządku publicznego na obszarze rewitalizowanym, do zdynamizowania rozwoju lokalnego oraz podniesienia konkurencyjności miasta i gminy Oleszyce.

„Zintegrowany Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Oleszyce na
lata 2007-2015”



Zespół Redakcyjny

Oleszyce, kwiecień 2007